



L'indispensable modèle 2 chambres « tout en 1 » avec **terrasse intégrée réversible**. Idéal pour profiter pleinement de l'extérieur tout en alliant intimité, confort, ergonomie et luminosité de la pièce de vie. Modèle adapté pour accueillir les familles avec bébé grâce à la grande chambre parents avec espace pour lit bébé.

**24,20 m<sup>2</sup>**  
**+ 9m<sup>2</sup>**  
**TERRASSE**  
**INTÉGRÉE**

**2 chambres** **8,20 x 4m** **4 couchages**

Dimensions hors tout avec débords de gouttières. Surface plancher intérieur murs. Hauteur hors tout 3,49m



- A . Terrasse semi-couverte avec extension (couverture en option)
- B . Grande baie pour luminosité maxi
- C . Casseroles 3 tiroirs
- D . Grande penderie lingère avec porte
- E . Grande chambre avec nombreux rangements et possibilité lit 160 x 200 cm
- F . Emplacement lit bébé

## ÉQUIPEMENTS DE SÉRIE

### CONFORT DES VACANCIERS

- . Banquette avec lit convertible
- . Chaises indoor/outdoor empilables
- . Convecteur 1000 W dans salon
- . Meubles cuisine avec plinthes
- . Casseroles grande capacité
- . Grande chambre parents compatible avec lit 160 x 200 cm et lit bébé
- . Rideaux occultants souples
- . Matelas mousse HR 35kg/m<sup>3</sup>, couffin anti bactérien et anallergique
- . Sommier 18 lattes et pieds de lits surélevés, pratique pour le rangement sous le lit !
- . Prise antenne et câblage TV

### SÉCURITÉ / QUALITÉ

- . Respect de la norme EN1647 certifié Bureau Véritas
- . Détecteur de fumée garanti 10 ans
- . Mitigeurs haut de gamme, certifiés ACS
- . Ventilation haute et basse
- . Douche avec bac faible hauteur pour accès facile et porte en verre Sécurit
- . Panneaux agglomérés (plancher, cloisons, plafonds, mobilier) à faible taux de formaldéhydes
- . Lino sans phtalate
- . Disjoncteur général

### ÉCONOMIE / ÉNERGIE

- . Éclairage intérieur 100% led
- . Réfrigérateur A+, Table Top 115L (100L frigo + 15L freezer)
- . Réducteur de débit sur mitigeurs évier et vasque (7l/min)
- . Chasse d'eau double débit (3/6 litres)
- . Chauffe-eau gaz à tirage naturel avec veilleuse (14kw)
- . Sticker de sensibilisation des usagers à adopter un éco-comportement



*Une grande baie vitrée en façade apporte une luminosité sans pareil dans la pièce de vie avec cuisine équipée et couchage d'appoint dans la banquette.*

*Sa terrasse avec extension (couverture en option) lui offre une véritable pièce à vivre supplémentaire pour profiter de la vie dedans dehors à 100%.*

*La chambre parents propose un espace dédié pour accueillir un lit bébé avec une capacité de rangement généreuse.*



**IRM**

IRM • 4 impasse de l'Aurore • CS 23 656 • 85806 Saint Gilles Croix de Vie CEDEX  
Tél. : +33 (0)2 51 26 20 28 • Fax +33 (0)2 51 26 20 27 • contact-campings@irm-sa.fr // www.mobil-home.com

**GROUPE BENETEAU**  
Division Habitat